

THÔNG BÁO
Kết quả về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung một số điều năm 2014);

Căn cứ Bản án số 97/2024/DS-PT ngày 30/12/2024; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 03/2025/QĐ-SCBSBA ngày 05/3/2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Quảng Ninh và Bản án số 02/2024/DS-ST ngày 10/06/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 502/QĐ-CTHADS ngày 18/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 31/QĐ-CCTHADS ngày 03/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 23/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 581/TB-THADS ngày 24/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ Biên bản V/v chốt tiếp nhận hồ sơ đề nghị ký hợp đồng thẩm định giá tài sản ngày 27/6/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo về việc kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

Từ ngày 24/6/2025 đến 16 giờ 30 phút ngày 27/6/2025, không có tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ và có Đơn đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản kê biên là :

- Tài sản 1: Quyền sử dụng 84,0 m² đất (trong đó: đất ở 83,0 m², đất TCLN: 1,0 m²) tại: thửa đất số 1C, tờ bản đồ số 36, địa chỉ thửa đất: Tổ 3, khu

Nam Sơn 2, phường Cẩm Sơn, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY539638, số vào sổ cấp GCN CH00569 do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 08/12/2020 cho ông Nguyễn Văn Phương và bà Đặng Thị Chính, chuyển nhượng cho anh Lưu Thanh Tùng và chị Trần Thị Thanh ngày 09/11/2021. Thế chấp tại Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 21146095/HĐTC ngày 10/11/2021.

- Tài sản 2: Quyền sử dụng 87,0 m² đất (trong đó: đất ở 87,0 m²) tại: thửa đất số 1D, tờ bản đồ số 36, địa chỉ thửa đất: Tổ 3, khu Nam Sơn 2, phường Cẩm Sơn, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CY539639, số vào sổ cấp GCN CH00568 do UBND thành phố Cẩm Phả cấp ngày 08/12/2020 cho ông Nguyễn Văn Phương và bà Đặng Thị Chính, chuyển nhượng cho anh Lưu Thanh Tùng và chị Trần Thị Thanh ngày 09/11/2021. Thế chấp tại Hợp đồng thế chấp quyền sử dụng đất số 21146096/HĐTC ngày 10/11/2021.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Cẩm Phả thông báo đề Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Agribank); anh Lưu Thanh Tùng và chị Trần Thị Thanh biết để tiếp tục việc thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá hoặc đề nghị Chi cục lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên trên theo quy định pháp luật./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Quảng Ninh;
- Chi cục trưởng (để báo cáo);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lục Minh Chiến